

## **Vermietung Gebäude 1001**

Anfragen über:

<https://www.gebäude-1001.de/vermietung/>

- Die Bestuhlung (Stühle & Tische) ist eine Woche vor der Vermietung mit dem Vermieter (Kontaktdaten siehe oben) abzusprechen
- Die Schlüssel können einen Tag vorher bei der Firma Gerald Lange Haustechnik GmbH abgeholt werden. Ansprechperson ist Gerald Lange. Vorab anrufen. Sie müssen spätestens am ersten Werktag nach der Vermietung wieder zurückgebracht werden.
- Der Mietpreis für eine Abendveranstaltung beträgt 150,- Euro. Bei der Vermietung muss zusätzlich eine Kautions von 150,- Euro hinterlegt werden.
- Die Miete ist bei Schlüsselübergabe zu zahlen. Nebenkosten wie Strom, Wasser, etc. sind bei normalem Verbrauch in den Mietkosten enthalten.
- Der Mieter haftet für Beschädigungen und hat deshalb die Kopie seiner Haftpflichtversicherung dem Mietvertrag beizufügen.
- Die Kautions in Höhe von 150,- Euro kann erst wieder ausgezahlt werden, wenn das unterzeichnete Abnahmeprotokoll vorliegt
- Gehen dem Mieter die übergebenen Schlüssel verloren, haftet der Mieter für die Wiederbeschaffung mit 2500,- Euro.
- Der Ausschank von Alkohol an Jugendliche ist nicht gestattet
- Die Fenster zur Stettiner Straße , Breslauer Straße Ecke Lönsweg dürfen abends wegen des Schallschutzes für die Anwohner nicht geöffnet werden
- Das Gebäude ist mit einer Alarmanlage ausgerüstet. Das Auslösen eines Fehlalarmes und der dadurch notwendige Reset der Alarmanlage wird mit 75,- Euro Kostenpauschale bei der Kautions verrechnet. Bei einem Polizeieinsatz wegen eines Fehl-almes wird eine Kostenpauschale von 150,- Euro verrechnet.
- Die Mieträume werden gereinigt übergeben und sind gereinigt zurückzugeben. Die Abnahme der gemieteten Räume erfolgt durch den Vermieter und ist auf dem Abnahmeprotokoll zu bestätigen.
- Die Reinigung der Räume kann auf Wunsch gegen Vergütung vom Vermieter übernommen werden. Dieses ist vorher zu vereinbaren.